

Администрация Тамбовской области
Правовое управление

ул. Интернациональная, д.14, к.434, г. Тамбов, 392017. Тел./Факс (8-4752)-79-20-52

E-mail: post@pravo.tambov.gov.ru

26.12.2016 № 5.1-07/4644

На № _____ от _____

Заключение

о соответствии действующему законодательству проекта постановления администрации области «О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Тамбовской области»

Правовое управление администрации области, рассмотрев проект постановления администрации области «О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Тамбовской области»¹, установило следующее.

Предметом правового регулирования проекта постановления являются правоотношения, возникающие при определении размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Тамбовской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (далее — земельные участки).

Предлагаемое правовое регулирование направлено на установление единого подхода при определении размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности области, при взимании арендной платы с арендаторов, которым земельные участки предоставлялись на аукционе, и арендаторов, которым участки предоставлены без проведения торгов.

Указанная область общественных отношений регулируется федеральными законами от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Законом области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», а также Уставом (Основным Законом) Тамбовской области Российской Федерации.

По результатам проведенной антикоррупционной экспертизы в соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», статьей 6 Федерального закона от 25.12.2008

¹ Далее — проект постановления

№ 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96, Законом области от 04.06.2007 № 205-З «О противодействии коррупции в Тамбовской области», постановлением администрации области от 03.11.2009 № 1310 «Об утверждении Порядка проведения и рассмотрения результатов антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов области и иных документов, а также действующих нормативных правовых актов области» коррупциогенные факторы не выявлены.

В результате проведения правовой экспертизы проекта постановления норм, противоречащих Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству и законодательству области, не выявлено. Форма и текст проекта постановления соответствуют правилам и приемам юридической техники.

Начальник правового управления
администрации области



А.В.Чекмарёв